

Załącznik nr 5 do umowy deweloperskiej z dnia r.



Krotoszyn, dnia 02.04. 2025 roku

HARMONOGRAM PŁATNOŚCI

ustalony pomiędzy:

BOTANICA DEVELOPMENT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krotoszynie, pod adresem: 63-700 Krotoszyn, ul. Spacerowa nr 10, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS 0000870787**, posiadającej REGON 382376002 i NIP 6211832858 zwana dalej „*Deweloperem*”, reprezentowana przez: Pana Grzegorza Ciesielskiego

oraz

Pan..., **zam.****legitymując.. się dowodem osobistym**, **PESEL:**

DOTYCZY: lokalu mieszkalnego oznaczonego tymczasowym numerem **E...** o powierzchni użytkowej**m²** usytuowanego na kondygnacji „...” (..... piętro) oraz przynależnej do mieszkania skrytki lokatorskiej nr, o powierzchni **m²** usytuowanej na kondygnacji „...” w budynku mieszkalnym wielorodzinnym (**E**) – **etap IIIb**, który ma zostać wybudowany w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego obejmującego budowę na działkach nr: 3916/13, 3916/8 – rejon ul. Gajowej w Krotoszynie.

Całkowita cena lokalu wraz ze wszelkimi przynależnymi do niego prawami (udziałem w gruncie) ustalona została na kwotę PLN + podatek VAT w wysokości PLN, tj. łącznie z podatkiem VAT (8%) PLN (słownie: złotych 00/100).

Ustala się następujące warunki i terminy zapłaty:

- | | |
|------------------------------|------------------|
| 1/ do dnia 15.06.2025 | roku - zł |
| 2/ do dnia 15.08.2025 | roku - zł |
| 3/ do dnia 31.12.2025 | roku - zł |
| 4/ do dnia 31.05.2026 | roku - zł |
| 5/ do dnia 30.09.2026 | roku - zł |
| 6/ do dnia 28.02.2027 | roku - zł |

Powiatowy Bank Spółdzielczy we Wrześni prowadzi rachunek powierniczy

nr 40 9681 0002 0000 3425 2000 0070

Nabywca dokona wpłat w/w kwot przelewem na indywidualne konto techniczne otwartego mieszkaniowego rachunku powierniczego:

subkonto nr