



HARMONOGRAM ZADANIA INWESTYCYJNEGO

**Podział przedsięwzięcia deweloperskiego na etapy – Budynek nr E
nr ewid. działki 3916/13, 3916/8, 63-700 Krotoszyn ul. Gajowa**

Etap realizacji inwestycji (od 01.03.2025 do 28.02.2027)	Opis etapu inwestycji	Udział % kosztów etapu w ogólnych kosztach inwestycji
Etap 1 (od 01.03.2025 do 15.06.2025)	Kupno działki, Projekt, Roboty przygotowawcze, ziemne 100% ,fundamenty - 100%, instalacje pod posadzkowe 100 %	20 %
Etap 2 (od 16.06.2025 do 15.08.2025)	Ściany hali garażowej 100%, strop hali garażowej 100%,	10 %
Etap 3 (od 16.08.2025 do 31.12.2025)	Stan surowy i strop parteru, 1 i 2 piętra, ścianki działowe 50%, schody wewnętrzne 100%, Instalacje wod-kan 30%, Instalacje elektryczne 40%, Stolarka okienna 25%,	20 %
Etap 4 (od 01.01.2026 do 31.05.2026)	Stan surowy i strop 3 piętra, ścianki działowe 50%, Instalacje elektryczne 30%, Tynki wewnętrzne 50%, instalacja C.O. 40%, przyłącza 70%, Instalacje wod-kan 30%, Stolarka okienna 75%, wentylacja mechaniczna 50%, Dach konstrukcja 100%, Dach pokrycie 100%, Obróbki blacharskie 100%,	20 %
Etap 5 (od 01.06.2026 do 30.09.2026)	Ocieplenie i tynki zewnętrzne 75%, Instalacje elektryczne 20%, Posadzki 100%, Stolarka drzwiowa 50%, Winda 30%, instalacja C.O. 40%, oświetlenie zewnętrzne 100%, Tynki wewnętrzne 50%, instalacja gazowa – kotłownia 90%, Wentylacja mechaniczna 40%, Instalacje wod-kan 30%	20 %
Etap 6 (od 01.10.2026 do 28.02.2027)	Ocieplenie i tynki zewnętrzne 25%, Instalacje wod-kan. 10%, Instalacje elektryczne 10%, Balustrady 100%, Roboty malarskie 100%, instalacja C.O. 20%, Płytki na klatce schodowej i korytarzach 100%, Ogródki i zieleń 100%, Chodniki i drogi dojazdowe 100%, Miejsca postojowe 100%, instalacja gazowa – kotłownia 10%, Wentylacja mechaniczna 10%, Stolarka drzwiowa 50%, Winda 70%, przyłącza 30%	10 %